- 이메일 계정(주소)
- ・ 대표자 명의 계좌정보
- ・ 대표자 명의 휴대폰 및 신분증
- ・ 사업자등록증명원(PDF 파일-7일이내 발급분)

〈준비사항〉

신청가능 대상자 : 개인사업자이면서 1인 대표인 공인중개사

# 개업공인중개사 특목용 비대면 신청 가이드



### [개업중개사(사업자) 신청하기] 클릭.



- https://irts.molit.go.kr (국토교통부 부동산거래 전자계약시스템) 에서 아래처럼 접속해 주세요



## 2. 홈페이지 약관동의



### [온라인 비대면 신청] 클릭

> 온라인서비 > 찾아가는/	비스 : 비대면 신청접수 (약 1시간 소요) 너비스 : 집배원이 신청인 방문접수 (약 3~4일 소ડ	2)	
	온라인(비대면)신청	찾아가는서비스 신청	

> 종인용개사 대표 신정시 : 신정서, 사업자등록 > 대리인 신청시 : 신청서, 사업자등록증, 대표 개	8, 대표 신문용 지점  인인감증명서 원본, 미	내리인 신분증 지참		
지부명	지부/	사무소	약도	신청
한국공인증개사협회 서울남부지부		강남구	•	C
한국공인증개사협회 서울북부지부	서울	중구	•	C
KTNET(서울)		강남구	•	C
한국공인증개사협회 부산지부	부산	친구	•	C
한국공인증개사협회 강원지부	강원	춘천시	•	đ
한국공인증개사협회 충북지부	충북	청주시	•	đ
한국공인증개사협회 충남지부	충남	아산시	•	đ
한국공인증개사협회 전북지부	전북	전주시	•	C
한국공인증개사협회 전남지부	전남	무안군	•	đ
한국공인증개사협회 경북지부	경북	대구 동구	•	ľ
한국공인증개사협회 경남지부	경남	창원시	•	đ
한국공인증개사협회 제주지부	제주	제주시	•	đ
한국공인중개사협회 세종지부	세종	세종시	•	ß

신청서 제출 방법 선택

– o ×

🔽 신청서 제출 방법 선택 - Chrome

tradesign.net/realestate/apply?cert\_type=412&untact=true

1. 신청인이 아래 접수처를 직접 방문하여 신청 (무료)

	s/cert?from=rapa	age&raid=reale	state(on)&cert_tyr	be=513	
· · ·		<u> </u>			
공동인증서	신청서 직	난성(비다	며)		
00201					
	HololA	나는다고나	비리머이즈	그네네크레후	비오거네
악판풍의	온인인증	신성서작성	미대번인증	구미지뉴세술	미공결세
개이저너 이유 드이 저국	011				
세인정보 이용 등의 절차 한국무역정보통신은 공동인	' 안 <b>네</b> !증서 신청에 앞서 ?	정보통신망법'에 [	따라 아래와 같이 동의	절차를 진행합니다.	
이용약관 동의 (필수)					전체동
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·					
TradeSign 인당시미스 미용	: 약관				
TradeSign 인당세미스 미용 제 1 장 총 칙	: 약관				
제 1 장 총 칙 제 1 장 총 칙	: 약관				
Tradesign 안당시미스 이용 제 1 장 총 칙 제1조 (모저)	역관				
Tredesign 인당시미스 이용 제 1 장 총 칙 제1조 (모저) 개인정보 수집 및 이용에	· 약관 관한 동의 (필수)	)			V
TradeSign 인당시미스 이용 제 1 장 총 칙 제1조 (모저) 개인정보 수집 및 이용에 한국무역정보통신은 고객님) 과려 범력에 따르 조치이오!	: 약관 관한 등의 (필수) 제 인증서비스를 제공	) 함에 있어서 다음고 며 동의하지 않으실	같이 개인정보의 수집 격우 서비스를 제공받	및 미용에 관하여 동의를 2성 수 없습니다.	[1] 환고 있습니다.
지 1 장 층 척 제 1 장 층 척 제1 장 층 척 개인정보 수집 및 이용에 한국무역정보통신은 고객님] 관련 법령에 따른 조치이오니	: 약관 관한 동의 (필수) 제 인증서비스를 제공 I 양해를 부탁드리오!	) 함에 있어서 다음고 며 동의하지 않으실	'같이 개인정보의 수집 경우 서비스를 제공받으	및 이용에 관하여 동의를 2실 수 없습니다.	북 받고 있습니다.
가려여당되어 인당시비스 이용 제 1 장 층 척 제1조 (무저) 개인정보 수집 및 이용에 한국무역정보통신은 고객님] 관련 법령에 따른 조치이오니 1, 개인정보 수집·이용 내역	: 약관 관한 동의 (필수) 제 인증서비스를 제공 니 양해를 부탁드리오!	) 함에 있어서 다음고 며 동의하지 않으실	같이 개인정보의 수집 경우 서비스를 제공받의	및 이용에 관하여 동의를 2실 수 없습니다.	북 받고 있습니다.
TradeSign 인당시미스 이용 제 1 장 총 척 제1조 (모저) 개인정보 수집 및 이용에 한국무역정보통신은 고객님 관련 법령에 따른 조치이오나 1, 개인정보 수집·이용 내역	: 약관 관한 등의 (필수) 제 인증서비스를 제공   양해를 부탁드리오!	) 함에 있어서 다음고 며 동의하지 않으실	같이 개인정보의 수집 경우 서비스를 제공받의	및 미용에 관하여 동의를 2실 수 없습니다.	우 받고 있습니다.
기 RodeSign 인당시미스 이용 제 1 장 층 척 제1조 (모제) 개인정보 수집 및 이용에 한국무역정보통신은 고객님] 관련 법령에 따른 조치이오L 1. 개인정보 수집·이용 내역 고유식별정보 수집 및 이	· 약관 관한 동의 (필수) 에 인증서비스를 제공 니 양해를 부탁드리오니 용 동의 (필수)	) 함에 있어서 다음고 며 동의하지 않으실	같이 개인정보의 수집 경우 서비스를 제공받으	및 이용에 관하여 동의를 2실 수 없습니다.	북 받고 있습니다. 
가려여당31gh 인당시비스 이용 제 1 장 층 척 제1조 (모저) 개인정보 수집 및 이용에 한국무역정보통신은 고객님) 관련 법령에 따른 조치이오니 1, 개인정보 수집·이용 내역 고유식별정보 수집 및 이용 동의	: 약관 관한 등의 (필수) 해 인증서비스를 제공 [) 양해를 부탁드리오! 용 등의 (필수) 항목에서 명시한 개인	) 함에 있어서 다음교 며 동의하지 않으실 	· 같이 개인정보의 수집 경우 서비스를 제공받의 목적으로 다음과 같은 1	및 이용에 관하여 동의를 2실 수 없습니다. - -	왕 받고 있습니다. 한 받고 있습니다. 양종 2집 · 이용하는 것
지 1 장 총 척 제 1 장 총 척 개인정보 수집 및 이용에 한국무역정보통신은 고객님] 관련 법령에 따른 조치이오나 1, 개인정보 수집·이용 내역 고유식별정보 수집 및 이용 동의 에 동의합니다.	· 약관 관한 등의 (필수) 제 인증서비스를 제공   양해를 부탁드리오  응 등의 (필수) 항목에서 명시한 개요	) 함에 있어서 다음고 며 동의하지 않으실 인정보 수집 및 이용	같이 개인정보의 수집 경우 서비스를 제공받의 목적으로 다음과 같은 {	및 미용에 관하여 동의를 2월 수 없습니다. 편인의 고유식별정보를 수	: 받고 있습니다. 한 받고 있습니다. : (이용하는 것
지 1 장 층 척 제 1 장 층 척 제1조 (모저) 개인정보 수집 및 이용에 한국무역정보통신은 고객님] 관련 법령에 따른 조치이오니 1. 개인정보 수집·이용 내역 고유식별정보 수집 및 이 개인정보 수집 및 이용 동의 에 동의합니다. 수집하는 고유식별정보	· 약관 관한 동의 (필수) 제 인증서비스를 제공 니 양해를 부탁드리오! 용 동의 (필수) 항목에서 명시한 개인 수집·미용 5	) 함에 있어서 다음고 며 동의하지 않으실 인정보 수집 및 이용 <b>목적</b>	같이 개인정보의 수집 경우 서비스를 제공받으 목적으로 다음과 같은 { 개면정!	및 미용에 관하여 동의를 2실 수 없습니다. 로인의 고유식별정보를 수 <b>2 보유·미용 기간</b>	¥ 받고 있습니다. 8 받고 있습니다. ∑좋 ⊱집 · 이용하는 것

### 약관 동의 전체 동의 후 [다음] 클릭

## 3. 본인 인증 - 휴대폰 인증-1



[비대면] -> [1인] -> 사업자번호 입력 후 [확인]



고도이	7I=I 71.I./eII		
001	비대면 인증서 신청	×	
약관동의	대표자 수를 선택해주세요.		비용결제
개인정보이용	1인 2인 이상	J	
한국무역정보!		_	물진행합니다.
이용약관 동의 (	(필수)		🔽 전체동의



동인증서 신청서 작성(비대면) -	인증센터 - Chro	me		- 0
radesign.net/certificate/ap	plication/unta	ct/usercheck	ohone	
고도이즈네시코	히다자서	(нігша	D.	
ㅎㅎ한ㅎ시 한?	34143	(미네린	)	
약관동의 본인인증	신청서작성	비대면인증	구비서류제	비용결제
			2	
인증서를 신청하시는 분	은 누구일까	요?		
		•		
대표자 신청	$\forall$	대리인 신	청	
		※ 현재 준비중입	니다.	
신청하시는 분의 본인인	이중 수단을 선	「택해주세요		
휴대폰 인증	$\checkmark$			
		1		
이전			휴대	폰 인증
대표자 신청	체크			

## 대표자 신청 체크 휴대폰 인증 체크 -> [휴대폰 인증] 클릭

## 3. 본인 인증 – 휴대폰 인증-2





대표자명의의 휴대폰 통신사 선택 및 [문자 인증] 클릭



대표자 이름, 생년월일, 휴대폰 번호, 보안문자 입력 후 [확인] 클릭



### 대표자 휴대폰으로 수신한 인증번호 입력 후 [확인]

\*이메일 주소로 인증번호가 전송되므로 정확한 이메일을 작성해 주셔야 합니다.



4. 신청서 작성

이메일 주소를 입력하고 [인증번호 받기] 클릭

### 해당 이메일로 인증번호가 전송 됩니다

인증서 신청서 작성(비대면) - 인증센터 - Chrome	중 인증서 신청서 작성(비대면) - 인증센터 - Chrome	-
adesign.net/certificate/application/untact/register?untact_ceo=&untact_phone=&untact_cert_policy=513&untact_raid=rea	25 tradesign.net/certificate/application/untact/register?untact_ceo=&untact_phone=&untact_cert_policy=513&untact_c	ntact_ra
	www.tradesign.net 내용: 인증코드가 발송되었습니다.	
공동인증서 신청서 작성(비대면)	공동인증/	
약관동의 본인인증 신청서작성 비대면인증 구비서류제출 비용결제	약관동의 본인인증 신청서작성 비대면인증 구비서류제출 비용결제	a
업체정보 ※ 사업자등록증 정보와 동일하여야 합니다. *모든 항목은 필수입력사항 입니다.	업체정보 ※ 사업자등록증 정보와 동일하여야 합니다. *모든 항목은 필수입력사항 입	입니다.
상호(업체명) ★②         사업자등록증 상호와 반드시 동일         사업자등록번호 ★         110         - 21         - 06892	상호(업체명) ★②       사업자등록증 상호와 반드시 동일       사업자등록번호 ★       110       - 21       - 06892	
대표자명 * ② 국상진 대표자생년월일 * 19730903	대표자명 * 🕑 국상진 대표자생년월일 * 19730903	
사용자ID * 2 중복확인 휴대전화 * 010 - 9420 - 9390	사용자ID ★       ②         중복확인       휴대전화★       010       -       9420       -       9390	
<b>이메일★</b> @ 직접입력 <b>\</b> 인증번호받기	이메일★ sangjinkook @ daum.net daum.net ✔ 인증번호받기	
※ 휴대전화와 이메일로 인증서 발급 안내가 전송 되오니 정확히 기재 바랍니다. 추가정보	※ 휴대전화와 이메일로 인증서 발급 안내가 전송 되오니 정확히 기재 바랍니다. 추가정보	
업태 * 종목 *	업태 * 종목 *	
사업장 주소 *         우편번호 검색	사업장 주소★         우편번호 검색	
이전	이전 다음	

## 4. 신청서 작성 – 이메일 인증





이메일 로그인 후

인증코드 확인

## 인증번호 입력 후 [인증하기] 클릭

	-		×
act_ceo=&untact_phone	e=&untact_cert_policy=513&untact_	raid=	rea
:	확인		
성 비대면민증	구비서류제출 비용결제		
	* 모든 항목은 필수입력사항 입니다	·	
일 사업자등록번호 *	• 110 - 21 - 06892		
대표자생년윌일ㅋ	• 19730903		
휴대전화 *	010 - 9420 - 9390		
n.net daum.net	✔ 인증번호받기		
정확히 기재 바랍니다.			
종목 *			
우편번호 검색			
	다음	]	

## 5. 비대면 인증



### TRADE Sign 공동인증서 서비스안내 보안인증 솔루션 MY민증서 고객센터 공동인증서 공동민증서 Home / 공동인증서 / 공동인증서 신청서 작성(비대면) 공동인증서 민증서 신청 인증서 신규발급 민증서 신청 인증서 갱신발급 인증서 신규발급 인증서 재발급 인증서 갱신발급 인증서 관리 인증서 재발급 스마트폰 앱 인증서 관리 스마트폰 앱 공동인증서 신청서 작성(비대면) 신청서작성 비대면인증 구비서류제출 비용결제 약관동의 본민민증 약관동의 신분증 인증과 계좌 인증 후 신청이 완료됩니다. ▶ 신분증 인증은 "인증하기" 버튼을 클릭하시어 휴대전화(카카오알림톡)로 전송된 인증 링크에서 진행하여 주십시오. ※ 신분증 원본 실물을 촬영해야 합니다. 인증하기 신분증 민증 대표자 명의 계좌 인증 인증하기 다음

신분증 인증 [인증하기] 클릭

공동인증서 신청서 작성 본인인증 신 신분증 인증과 계좌 인증 후 신청이 완 신분증 인증은 "인증하기" 버튼을 클릭하시어 휴대? 신분증 민증 대표자 명의 계좌 민증 [확인] 클릭

www.tradesign. 휴대전화로 발송된

het 내용: 링크에서 신분증 인증을 완료 한 가 보 가 보 Home / 공동인증서 / 공동인증서 신청서 작성(비대면)	•
het 내용: 링크에서 신분증 인증을 완료 (같이 고객센터 Home / 공동인증서 / 공동인증서 신청서 작성(비대면)	
정크에서 신운당 인정을 함도, 구별적도, 환인 Home / 공동인증서 / 공동인증서 신청서 작성(비대면)	
확인 고객센터 Home / 공동인증서 / 공동인증서 신청서 작성(비대면)	
Home / 공동인증서 / 공동인증서 신청서 작성(비대면)	
Home / 공동인증서 / 공동인증서 신청서 작성(비대면)	
(	
(비대년)	
청서작성 비대면인증 구비서류제출 비용결제	
·료됩니다.	
전화(카카오알림톡)로 전송된 인증 링크에서 진행하며 주십시오.	
※ 신문송 원몬 실물을 촬영해야 합니다인중하기	
인증하기	
	100
다음	

### 휴대전화로 발송된 링크에서 신분증 인증을 완료해 주세요

# 5. 비대면 인증 – 신분증 인증

SKT 3:15 🗹 🖻 🗔 🔹



< <u>트레이드사인 인증센터</u> Q	×
트레이드사인 인증센터	
알림톡 도착	
안녕하세요 🛲 고객님	이르
아래 링크를 통해 신분증 인증을 부탁드립니다.	-
	S
신분승 인승 오후 2:47	* 외국인
	생년월
민증서 신청하기	19
니규신청 적차 안내	전화번
	01
[시브즈 이즈] 크리	
이려되 승대저히고	
나타조 아조이 아취	
신문증 인증을 위안	Г
링크 메시지 수신 함	
	00

💢 💐 🕼 "il 73% 🛢





🔯 📲 🕼 .il 76% 💼







# 5. 비대면 인증 - 계좌 인증





핸드폰에서 뱅킹 로그인 후 1원 입금자 명 확인

공동인증서 신청서 작성(비대면)

신분증 인증과 계좌 인증 후 신청이 완료됩니다.

본인인증 신청서작성

비대면인증

구비서류제출 비용결제

약관동의





대표자 개인 명의의 은행명과 계좌번호 입력 후 [확인]



### 계좌인증 완료 후 다음으로 넘어가기

인증서 경		2	∥좌 인증		
인증서 재	) ► 01	금주명 확인 → 1원송금	→ 코드경증 단계로 계좌량	# 인증해주세요	
인증서 관	에그즈며	<u>5</u> 2	<u> </u> _	1위쇼크	
스바르폰	에너무장		0	1206	
공동인증	서 신정서	작성(비다	(년)		
약관동의	본인인증	신청서작성	비대면인증	구비서류제출	비용결제
신분증 인증과	계좌 인증 후	신청이 완료됩니	년.		
▶ 신분증 인증은 "안	1중하기 비톤을 클릭	내하시어 휴대전화(카카	오알림톡)로 전송된 인증 !	링크에서 진행하여 주십시.	오.
		[1원 =	송근1 를	크리	
				2 -1	
고도이즈셔	시처서ス	사 (비디비미	4)		
55154	1941	19(1115	<u>1</u> )		
약관동의	본민민증	신청서작성	비대면인증	구비서류제출	비용결제
브즈 이즈과 계지	- 이즈 ㅎ 시치	이 와르되니다			
l분증 인증과 계조	1 인증 후 신경	형이 완료됩니다	•		
<b>!분증 인증과 계조</b> 신분증 인증은 "인증하기	<b>1 인증 후 신경</b>	<b>성이 완료됩니다</b> 머 휴대전화(카카오알	• 림톡)로 전송된 인증 링크	2에서 진행하여 주십시도	2.
년 <b>분증 인증과 계조</b> 신분증 인증은 "인증하기	<b>1 인증 후 신경</b>	성이 완료됩니다 여 휴대전화(카카오알	림톡)로 전송된 인증 링크	2에서 진행하며 주십시오	2.
분증 인증과 계조 신분증 인증은 "인증하기 ↓ 신분증 인증	1 <b>인증 후 신경</b>	병이 완료됩니다 어 휴대전화(카카오알	• 림톡)로 전송된 인종 링크 ※ <b>신분증 원본</b>	2에서 진행하며 주십시S 실물을 활영해야 합니다.	2.
신분증 인증과 계조 신분증 인증은 '인증하기 √ 신분증 인증	가 인증 후 신경	<b>성이 완료됩니다</b> 어 휴대전화(카카오알	• 림특)로 전송된 인종 링크 <b>※ 신분종 원본</b>	2에서 진행하며 주십시도 실물을 활영해야 합니다.	2. · 인종완료
년분증 인증과 계조 신분증 인증은 "인증하기 ✓ 신분증 인증 ✓ 대표자 명의 계3	1 인증 후 신경 I" 버튼을 클릭하시 와 인증	성이 완료됩니다 어 휴대전화(키카오알	림쪽)로 전송된 인종 링크 ※ <b>신문중 원본</b>	2에서 진행하여 주십시ડ 실물을 붙영해야 합니다.	2. 인종완료 인종완료
신분증 인증은 "인증하기 신분증 인증은 "인증하기 ✓ 신분증 인증 ✓ 신분증 인증 ✓ 대표자 명의 계3	↑ 인증 후 신경 	명이 완료됩니다 어 휴대전화(카카오알	럼톡)도 전송된 인종 량드 ※ 신분종 왕본	3에서 진행하여 주십시5 실물을 촬영해야 합니다.	2. • 인중환료 인중환료
신분증 인증과 계조 신분증 인증은 "인증하기 ✓ 신분증 인증 ✓ 대표자 명의 계3	↑ 인증 후 신경   <sup>+</sup> 버튼을 클릭하시 ▶ 민증	명이 완료됩니다 어 휴대전화(카카오알	림튁)로 전송된 인종 링크 ※ 신문중 원본	3에서 전행하여 주십시S 실물을 활영해야 합니다.	2. - 인종완료 인종완료

TradeSign, KTNET - Chrome		-		$\times$
tradesign.net/certificate/ap	plication/untact/verifyaccount			
TRADE Sign	www.tradesign.net 내용: 1원 승규이 완료 되었습니다. 인증 코드를 입력해주세요.			
공동인증서				l
공동인증서	Home / 공동인증서 / 공동인증서	신청서 작성(비	대면)	
인증서 신청				
인증서 신규발급				
인증서 경	계좌 인증			
인증서 자 인증서 관	▶ 예금주명 확인 → 1원송금 → 코드컵증 단계로 계좌를 인증해주세요			l
스마트폰 예	금주명 * 홍길동 [원송금			
공동인증서 신	청서 작성(비대면)			l
약관동의	본인인증 신청서작성 비대면인증 구비서류제출	비용결제		8
신분증 인증과 계좌 위	인증 후 신청이 완료됩니다.			

## 6. 구비서류 제출





사업자등록증명원을 발급하기 위해서는 [정부24 에서 발급하기] 클릭

× + ← → C 20 gov.kr/nlogin/?Mcode=10003 👔 UCERT 🔇 라이센스 😗 후이즈 💠 JIRA-KTNET 🞽 WIKI 📈 CA패치 **MyGOV** 민원서비스 ※ 안전한 정부24 서비스 이용을 위해 키보드보안 프로그램 적용을 권장합니다. 디지털원패스 간편인증·모바일 신분증

로그인 방법은 편하신 방법으로 로그인 하세요.

로그인 하세요.

로 이동 가능합니다.

### 등록증명원발급 메뉴로 이동하려면 상단에 🔍 버튼을 클릭하여 "등록증명원"을 입력하고 검색하면 해당 메뉴

### 만일 회원가입이 안되어 있다면 "<u>비회원 로그인</u>"으로

### 정부24 사이트 로그인 -> 등록증명원 발급 메뉴 이동

					-		×	
			Q	☆	Ď	T	:	
💐 OpenWeb데모	📈 PK-배포 🛛 🔀 🛛	DTI-배포 🦛 TS	A운영자(실서버)	»		모든 북	마크	
보조금24	정책정보	고객센터			C	. ≡	÷	
				Home >	로그인			
아이디	지문/얼굴	보안인증	비회원로	2그인				
<u> </u>		Ģ	Ð					
공동인증서		3	\ <del>융</del> 인증서					



수령방법 : 온라인 발급(본인출력)

주민번호 공개여부 : [비공개[ 선택

인	
	• 표시는 필수 입력사항입니다.
(대표자)성명 법인명	
주민(법인)등록번호	
사업자번호	· 비공개 선택
	(주민번호)
내용	
내용	• 표시는 필수 입력사행입니다.
내용  주민번호(법인) 공개여부	• 표시는필수입력사형입니다. ○ 공 ◎ 비공개(비공개시 출력 예: 600101-******)
내용 주민번호(법인) 공개여부 용도(제출처)	• 표시는 필수 입력사형입니다. • 공가 @ 비공개(비공개시 출력 예: 600101-******) 기타 검색
내용 주민번호(법인)공개여부 용도(제출처)	• 표시는 필수 입력사행입니다. • ○ 공7 @ 비공개(비공개시 출력 예:600101-******) 기타 검색
내용 주민번호(법인)공개여부 용도(제출처)	· 표시는 필수 입력사항입니다. ·
내용 주민번호(법인)공개여부 용도(제출처) 방법 선택	·표시는 필수 입력사행입니다. ·
내용 주민번호(법인)공개여부 용도(제출처) 방법 선택	· 표시는 필수 입력사행입니다. ·

, 저ㅂ ) / 드로즈며이 바그 시처 하며,



🚼 🕂

+ - 자동 ✓

발급번호

4379-759-1966-452

# 6. 구비서류 제출 - 정부24

f 🛛 🥔 🖶

X	13자제출및	기관제출(송신)			창	접수민원		
기바랍니다.							결제확인	서
<b>∨</b> 30	✔ 부터·	~ 2024	<b>∨</b> 7	<b>∨</b> 3	✔ 까지	검색		
Ħ	부수	처리상태		교부기관		연락처	추가신	청
령발급	1	치리와군 문서출력	국해청			126		
e						_		$\times$
PrintView.do	0							A»
) <	1	/ 1	>			🖶 인쇄		
रो भ	7L	드로	Z H			7] 7]		
가 됩 (	· 간이:	• <del>•</del> •	<u> </u>			4		
			"Р	DF로 선'	르저 <sup>:</sup> 택	장"		

### \*\* 저장시 꼭 경로와 파일명을 기억하세요



### < [인쇄] 버튼에서 꼭 "PDF로 저장" 선택하여 PDF 파일로 저장 하세요. !! >



## 6. 구비서류 제출 - 정부24

## 6. 구비서류 제출 - 잘못된 파일 형식





## 사업자등록증명원 사진촬영본 X



## 사업자등록증명원 <mark>열람용</mark> X

※ 본 민원증명은 열람용이므로 법적인 효력이 없습니다.



## 사업자등록증명원 팩스본 X

2024-JUL-04 14:13 From:

To:98260882896

Page: 1/1



14

## 6. 구비서류 제출 - 파일 업로드



인용서 신규방급         인용서 전방급         인용서 전방급         인용서 전방급         인용서 전방급         인용서 전방급         인용서 전방급         인용서 전망         전용 전망         모양 전망         전용 전망         모양 전망         전망 전망         전망 전망         전망 전망         전망	IRADE <i>Sign</i> <sup>공동민증서</sup> 공동인증서	반드시 사업자등록증이 아닌 정부24에서 일주일 이내 발급한 사업자등록증명(제출용)을 제출하여 주십시오. 주민번호 뒷자리는 보이지 않도록 발급 부탁 드리며 사업자등록증명(제출용)을 선택하셨습니 사업자등록증명(제출용)을 선택하셨습니 확인 취. a객센터
한국서 전망법급 인국서 객업법 인국서 객업법 인국서 객업 인국서 객업 인국서 관련 신화로 협 	인증서 신청	
인용서 경법을 인용서 개별급 인용서 개별급 인용서 개별급 인용서 관리 스마트론 업	인증서 신규발급	
이용서 재법금 이용서 전체 스마트폰 업 	인증서 갱신발급	and the second se
이하지 같이 이 이 이 이 이 이 이 이 이 이 이 이 이 이 이 이 이 이	인증서 재발급	1
스마트점 이 이 이 이 이 이 이 이 이 이 이 이 이 이 이 이 이 이 이	인증서 관리	/ ·
공동인증서 신청서 작성(비대면)         ''''''''''''''''''''''''''''''''''''	스마트폰 앱	i l
다음의 서류를 제출해주세요.          · 홈택스/정부24에서 무료 발급하는 사업자등록증명(제출용)를 제출해야 하며, 사업자등록증은 제출 불가합니다.         · 사업자등록증명 발급시 주민번호 뒷자리는 '비공제'를 선택하시에 보이지 않도록 발급 받으시기 바랍니다.         · 사업자등록증명은 '발담응' 제출시 서류 반려되므로 반드시 '재출용'으로 발급 받으시기 바랍니다.         · 사업자등록증명은 '발담응' 제출시 서류 반려되므로 반드시 '재출용'으로 발급 받으시기 바랍니다.         · 아마파일만 제출이 가능하므로 PDF도 출력후 제출해주세요(PDF/최대 용량 5MB)         · 신성질 전후 <u>1일 이내</u> 에 발급한 서류만 안정됩니다.         · 모든 파일은 압호를 해제한 뒤 침부해주세요         / 사업자등록증명(제출용) 발급처 바로가기(정부24)         【출하기】         · [] (필수)비대면 인증서 발급을 위하여 제출한 서류는 원본과 동일한 서류임을 보증합니다.	약관동의	보인인증 신청서작성 비대면인증 <mark>구비서류제</mark> 비용결제 출
<ul> <li>호흡식·/정부24에서 무료 발급하는 사업자등록증명(제출용)을 제출해야 하며, 사업자등록증은 제출 불가합니다.</li> <li>사업자등록증명 발급시 주민번호 뒷자리는 '비공개'를 선택하시여 보이지 않도록 발급 받으시기 바랍니다.</li> <li>사업자등록증명은 '열담응' 제출시 서류 반려되므로 반드시 '제출용'으로 발급 받으시기 바랍니다.</li> <li>PDF파일만 제출이 가능하므로 PDF로 출력후 제출해주세요(PDF/최대 용량 SMB)</li> <li>신상일 전후 7월 이내에 발급한 서류만 인정됩니다.</li> <li>모든 파일은 암호를 해제한 뒤 정부해주세요</li> <li>사업자등록증명(제출용) 발급처 바로가기(정부24)</li> <li>【흡수)비대면 인증서 발급을 위하여 제출한 서류는 원본과 동일한 서류임을 보증합니다.</li> </ul>		-
사업자등록증명(제출용) 발급처 바로가기(정부24) 저출하기 ( 월수)비대면 인증서 발급을 위하여 제출한 서류는 원본과 동일한 서류임을 보증합니다.	다음의 서류를 제출	해주세요.
	다음의 서류를 제출 · 홈택스/정부24에서 무료 · 사업자동록증명 발립시 각 · 사업자동록증명은 '열람정 · PDF파일만 저용의 가능증 · 신청일 전후 7월 이내에 · 모든 파일은 암호를 해제	해주세요. 발급하는 사업자등록증명(제출용)을 제출해야 하며, 사업자등록증은 제출 불가합니다. 편민호 뒷자리는 "비공개"를 선택하시어 보이지 않도록 발급 받으시기 바랍니다. 하 제출시 서류 반려되므로 반드시 제출용"으로 발급 받으시기 바랍니다. 반드로 PDF로 울력후 제출해주세요(PDF/최대 용량 5MB) 발급한 서류만 인정됩니다. 반 뒤 첨부해주세요
	다음의 서류를 제출	해주세요. 원번호 윗자리는 '비공채'를 선택하시여 보이지 않도록 발금 받으시기 바랍니다. 원번호 윗자리는 '비공채'를 선택하시여 보이지 않도록 발금 받으시기 바랍니다. 항 제출시 서류 반려되므로 반드시 '제출용'으로 발급 받으시기 바랍니다. H으로 PDF로 출력후 제출해주세요(PDF/최대 용량 SMB) 발란 서류만 인정됩니다. 한 뒤 첨부해주세요 출용) 발금처 바달기기(경부23) 제출하기 제출하기
비선   다음   다음	다음의 서류를 제출 · 홈택스/정부24에서 무료 · 사업자등록중명 : 열립원 · 사업자등록중명 : 열립원 · 신청일 전후 7월 이내에 · 소립자등록중명(제 · 사업자등록증명(제 · (필수)비대면 인증/	해주세요. 발급하는 사업자등록증명(제출용)을 제출해야 하며, 사업자등록증은 제출 불가합니다. 편빈호 뒷자리는 '비공개'를 선택하시여 보이지 않도록 발급 받으시기 바랍니다. 당 제출시 서류 반려되므로 반드시 '제출용'으로 발급 받으시기 바랍니다. 받로 PDF로 출력후 제출해주세요(PDF/최대 용량 SMB) 발급한 서류만 인정됩니다. 한 뒤 첨부해주세요 출용) 발급해 바로가기(정부20) 제출하기 해 발급을 위하여 제출한 서류는 원본과 동일한 서류임을 보증합니다.



PDF로저장한 등록증명원을 선택하고 더블클릭하면 파일이 서버로 자동 업로드 되고 전송 됩니다.

## 7. 요금 결제



### 🔽 요금 결제 - 인증센터 - Chrome tradesign.net/payment/create 요금 결제 신청절차 자세히보기 신청서작성 비대면인증 구비서류제출 비용결제 약관동의 본민민증 결제정보 상품명 신청종류 단가 부가세 수량 합계 결제여부 결제상품 공인중개사업자 특목용(ON) 신규 10.000원 1.000원 11,000원 ~ 11,000 원 (부가세 포함) 종합 환불규정 1. 인증서를 사용하지 않은 경우에 한하며 인증서 발급일 기준 7일 이내에 환불을 요청할 수 있습니다. 환불 소요경비(송금수수료, 지불결제대행(PG)수수료)를 공제한 후 환불됩니다. 3. 지문보안토큰의 경우 선택하신 조달지청에서 토큰 미수령증을 발행 받으신 후 제출하여야 환불됩니다. ▶ tradesign 인증업무준척 2,3 환불 ▷ tradesign 표준약관 13조 환불 결제수단 선택 신용카드 (세금계산서 발행안됨) 부가세 신고시 카드전표로 신고 실시간 계좌이체 (세금계산서 발행) 인터넷 뱅킹 계좌 및 은행인증서 필요 ) 가상계좌(무통장)입금 (세금계산서 발행) 가상계좌 ATM이체 / 무통장 입금 세금계산서 발행 주의사항 1. 카드결제의 경우 카드영수증(전표)으로 세금계산서를 대신합니다. 2. 인증서 요금을 결제한 날짜로 계산서가 발행됩니다. 3. 공동인증서 환불 신청시, 환불 세금계산서를 모두 신고하며 주십시오. 4. 전자세금계산서는 결제일로부터 7일 이내 전자우편으로 발송됩니다. 결제

결제수단 선택에서 결제 방법을 선택 하고 [결제] 버튼을 클릭합니다.

### 결제정보 상품명 신청종류 단가 부가세 수량 합계 결제여부 결제상품 공인중개사업자 특목용(ON) 신규 10,000원 1,000원 11,000원 ~ 총합 11,000 원 (부가세 포함) 환불규정 1. 인증서를 사용하지 않은 경우에 한하여 인증서 발급일 기준 7일 이내에 환불을 요청할 수 있습니다. 환불 소요경비(송금수수료, 지불결제대행(PG)수수료)를 공제한 후 환불됩니다. 3. 지문보안토큰의 경우 선택하신 조달지청에서 토큰 미수령증을 발행 받으신 후 제출하여야 환불됩니다. tradesign 인증업무준칙 2,3 환불 tradesign 표준약관 13조 환불 결제수단 선택 부가세 신고시 카드전표로 신고 · 신용카드 (세금계산서 발행안됨) **실시간 계좌이체** (세금계산서 발행) 인터넷 뱅킹 계좌 및 은행인증서 필요 ○ 가상계좌(무통장)입금 (세금계산서 발행) 가상계좌 ATM이체 / 무통장 입금 세금계산서 발행 주의사항 1. 카드결제의 경우 카드영수증(전표)으로 세금계산서를 대신합니다. 2. 인증서 요금을 걸제한 날짜로 계산서가 발행됩니다. 3. 공동인증서 환불 신청시, 환불 세금계산서를 모두 신고하여 주십시오 4. 전자세금계산서는 결제일로부터 7일 이내 전자우편으로 발송됩니다. 세금계산서 발행 정보입력 ※ 아래 세금계산서 발행 정보가 실제와 다를 경우 수정해 주시기 바랍니다. \* 모든 항목은 필수입력사항 입니다. 사업자(단체)명 \* 00공인중개사사무소 대표자명 • 홍길동 사업자등록번호 \* 1234567890 업태(최대24자) \* 부동산업 종목(최대24자) \* 중개업 경기도 성남시 분당구 판교로 338 사업장주소 \* ※ 아래 e-mail로 전자세금계산서가 발송됩니다. (결제일 이후 7일 이내) 세금계산서 수신 e-mail \* asdf12@naver.com 세금계산서 담당자 전화 • 010-1234-5678

실사간 계좌이체 와 가상계좌(무통장입금) 는 세금계산서 발행 정보를 입력합니다.



결제 - 인증센터	터 - Chrome				-	0	×
adesign.net/p	oayment/crea	ite					
약관동의 결제정보	4	www.tradesig 비대면 공동인증 인증서 결제 이후 차감하오니 신중 (차감내역 : 비대	n.net 내용: 서를 신청하여 주셔서 감사드립니다. 1. 환물을 신청하시면 관련 비용을 히 결제 부탁드립니다. 면수수료, 이체수수료, PG결제수수료 등 제경비 일차	al)	비용결지	1	•
결제상품	공인중개사업?	사 녹족용(UN)	ਦੇਸ਼ 100093	2	<b>길</b> 제 원	I여부 ✔	
총합				11,000 원	(부가세 3	또합)	
환불규정							
1. 인증서를 시 2. 환불 소요경 3. 지문보안토 > tradesign 인 > tradesign 표	남용하지 않은 경 (비(송금수수료, 큰의 경우 선택) (중업무준칙 2.3 :준약관 13조 환	(무에 한하며 민종서 , 지불결제대행(PG) 하신 조달지청에서 5 3 환불 5불	발급일 기준 7일 이내에 환불을 모청할 수 있습니다. 수수로)를 공처한 후 환불됩니다. 또큰 미수령증을 발행 받으신 후 제출하여야 환불됩니다				
결제수단 선	선택						
신용카드 (	(세금계산서 발	행안됨)	부가세 신고시 카드전표로 신고				
○ 실시간 게	<b>좌이체</b> (세금계	산서 발행)	인터넷 뱅킹 계좌 및 은행인증서 필요				
○ 가상계좌(	무통장)입금 (	세금계산서 발행)	가상계좌 ATM이체 / 무통장 입금				
세금계산서 1. 카드결제의 2. 인증서 요금 3. 공동인증서	<b>발행 주의</b> 경우 카드영수: 음을 결제한 날파 환불 신청시, 환	[사항 증(전표)으로 세금계 바로 계산서가 발행됩 라볼 세금계산서를 도	산서를 대신합니다. 니다. 2두 신고하여 주십시오.				
4. 전자세금계:	산서는 결제일로	문부터 7일 이내 전지	우편으로 발송됩니다.		결제		

### 메시지 확인 후 [클릭]

## 8. 관리자 승인



3시간 만 기다려 주세요. !!!!!!

요금 결제, 서류제출 까지 모두 완료하고 기다리시면 관리자가 3시간 이내에 수기 체크를 진행합니다. 검토결과 정상 이라면 <u>핸드폰으로 참조번호</u>를 (카톡/문자)

이메일로 <u>인가코드</u>를 발송해 드립니다.



관리자

# 9. 인증서 발급







### 18

state/issue_renewal.html	o な 口
RA-KTNET 💥 WIKI 減 CA패치 阈 OpenWeb데모 阈 PK-배포	🗮 DTI-배포 🗦 TSA운영자(실서버) 🛛 🌺
선자계약 인증센터 신청서 재출력	요금납부   세금계산서발행   자료실   FAQ
신규 발급 인증서 재발급	인증서 갱신 인증서 관리
:여야 참 : 이야 참 : 은 전 또 같 가 개발급 · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	03 발급번호(참조번호/인가코드)는 발행일로부터 2주일 이내에 사용하셔 야 합니다. 요금경제 신규발급
클릭하시고 인증서 만료일 한달 전부터 갱신발급 률 선택하여 주 이 가능합니다.	03 기간 내에 공동인증서를 갱신하지 않으시면 신청서류를 구비하시고 신규벌급을 받으셔야 합니다.
터로 전화 주십시오.	갱신발급

<u>https://www.tradesign.net/realestate/</u>
 → 신규 발급 메뉴로 이동
 → [신규 발급] 버튼 클릭

 ( 프로그램 설치 진행 )

폰/메일 로 수신된 참조번호 인가코드를 입력하여 인증서를 발급 받으시면 됩니다.

\*인증서 발급후 <u>https://irts.molit.go.kr</u> 로 접속 하여 인증서 등록을 완료 하여야 해당 인증서로 전자계약을 진행할 수 있습니다.

## 10. 국토부 사이트 인증서 등록

인증서 발급이 완료 되었다면 발급 받은 인증서를 국토부 사이트에 등록하여야 사용 할 수 있습니다. (<u>https://irts.molit.go.k</u> -> 국토교통부 부동산전자계약)



인증	서 등	्द द				19
					- 0	
	A" ☆	כן	٢́≡	⊕	· · · @	
종명서로 거래에 이용되는 인증서 입니다. 로클 제장토클 휴대폰 인증시정책 만료일자 공인증개 2024-04-25 한 	값       값         하는디스크       값         하는디스크       값         발급기관   '국무역 '국무역' '국무역'       값         값 문역       값         값 응급체원       값         AccreditedCA,          취소	회원정보	· 전자계	약앱   인	원격지원	
법인: 법인등록번호 "." 없이 입력해 주세요. 기명점등록 한 가명점이 등록되( 회원정보 수정	거야 전자결제서비스가 ( 취소	이용가능합니	с.			

# 국토부 전자계약 문의 : 1833-4662

# 인증서 문의 (KTNET) : 1566-2119

# 감사합니다